## Fiche descriptive

Nature du commerce :BoulangeriePrix du Fonds FAI :126 916 €Prix de vente FAI :126 916 €Département :Ille-et-Vilaine

## Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2

Logement (O/N) : Non

Loyer mensuel : 968 €

Horaires d'ouverture : 7H 13H 30 15H 19H DIM 7H 13H

Fermeture annuelle : 5 Sem

Conditions d'exploitation : 5 Sem

Commentaires du conseiller: 35 Boulangerie Patisserie-Affaire de ville moyenne sur axe passager - Logement 3 chambre cour fermée avec garage et jardin-Conviendrait première installation Matèriel bon ètat

- 45Qtx -Chiffre affaire 180 000€\_Prix de vente 126 916€ FAI-A voir Absolument !

## Fiche financière

Date du bilan : 2020-09-30 
Chiffre d'affaires (HT) :  $180\ 000\$ € 
Date de fin de bail :  $2\ 029\$ € 
EBE du bilan :  $50\ 702\$ €

## Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr

Téléphone: 02 31 74 04 22

Mobile:

Net Profil SAS N° siret:

Email: contact@net-profil.com Tel: Fax: Code postal: 44338 Adresse: 2, rue des Améthystes 44338 Nantes Cedex 3 Ville: Nantes