

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 186 536 €  
Prix de vente FAI : 186 536 €  
Département : Ille-et-Vilaine

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 984 €  
Horaires d'ouverture : 6H30 13H00 14H00 19H30  
Fermeture annuelle : 5 semaines  
Conditions d'exploitation : 5 semaines  
Commentaires du conseiller: 35 - Boulangerie Pâtisserie centre ville historique en périphérie Rennaise - Fermée le Dimanche après midi et le Lundi - Congés : 5 semaines par an - Petit loyer avec logement de 3 chambres - 35 Qxt - Bonne rentabilité avec EBE : 100 662euros - CA HT : 264 490euros - à la vente à : 186 500euros FAI - à voir

### Fiche financière

Date du bilan : 2017-09-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 264 490 €  
Date de fin de bail : 2 016 €  
EBE du bilan : 100 662 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :