Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	284 096 €
Prix des Murs FAI :	255 000 €
Prix de vente FAI :	284 096 €
Département :	Ille-et-Vilaine

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 180 €
Horaires d´ouverture :	7H-13H30/15H30-19H30
Fermeture annuelle :	5,5 sem/an
Conditions d´exploitation :	5,5 sem/an
Commentaires du conseiller:	35 - Couronne de Rennes - Axe sortant - Agencements récents - Boulangerie Pâtisserie d'angle dans bourg dynamique en pleine croissance et toutes commodités - Stationnement ais - Grands locaux fonctionnels et matériels très récents - Rentabilité exceptionnelle de 135 000 € - Fermeture le weekend - Qualité de vie assurée - Vente murs et fonds possible - A voir absolument !! -

Fiche financière

Date du bilan :	2024-09-30
Chiffre d’affaires (HT) :	309 308 €
Date de fin de bail :	1 970 €
EBE du bilan :	135 640 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	