

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Crèmerie-Fromagerie  
 Prix de vente FAI : 100 000 €  
 Département : Ille-et-Vilaine

### Description du bien

Détail activité : Bar - Brasserie - Tabac  
 Logement (O/N) : Non  
 Conditions d'exploitation : Libre

Commentaires du conseiller: Situé dans un gros bourg de l'ille et vilaine 35, gros potentiel, 1700 habitants, fonds de commerce de bar restaurant a vendre, tres belle installation, 70 places, terrasse, materiel complet bon etat, logement de type 4 au dessus. restaurant ouvrier menus 10,50 E + cafe. fermeture le mercredi AM et le dimanche AM. 3 semaines de conges annuels. possibilite de vendre les murs. affaire pouvant convenir a une 1ere ou 2eme installation. disposer d'un apport de 20 000 euros pour l'acquisition. A voir. ref. JYCHR55

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 107 927 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Agence sury  
 Email : sury@agencelucury.fr  
 Téléphone : 02 43 53 53 55  
 Mobile :