

Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant
 Prix du Fonds FAI : 250 000 €
 Prix de vente FAI : 250 000 €
 Licence : III
 Département : Hérault
 Forme juridique : SARL

Description du bien

Détail activité : restaurant bar GOLF CAP D'AGDE
 Situation géographique : cap d'agde
 Superficie des locaux : 590 m2
 Logement (O/N) : Non
 Type de bail : 3/6/9

Description des locaux : AFFAIRE A SAISIR ! Fort potentiel de développement VENTE CAUSE DOUBLE ACTIVITE coeur du cap d'agde et du GOLF INTERNATIONNAL, ce restaurant est une belle affaire avec une clientèle GOLFIQUE a l'année Fort potentiel de développement car actuellement le restaurant n'ouvre que le midi ! En saison le cap d'agde passe à 320 000 habitants . Ce local bénéficie d'une excellente visibilité,. Ce restaurant très lumineux avec ses larges baies vitrées, d'une superficie d'environ 490 m² au RDC, dispose de 2 salles accueillant jusqu'à 60 couverts pour l'une et 120 pour l'autre et d'une cuisine équipée avec 2 chambres froides. . . Le local bénéficie en plus d'une terrasse annuelle de 250 m² ainsi que d'une terrasse supplémentaire 100 m². Pour finir, un parking GRATUIT est a disposition devant l'établissement. Fermeture les mercredis et 5 semaines l'hiver C.A MOYEN SUR 5 ANS 320 000 €

Personnel : 2
 Commentaires du conseiller: affaire a développer fort potentiel OPÉRATIONNELLE DE SUITE

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 350 000 €
 Bénéfice reconstitué : 72 000 €
 EBE du bilan : 72 000 €

Informations sur le propriétaire

Nom : therle
 Prénom : louis
 Email : pleiade34@orange.fr
 Téléphone :
 Mobile : 0660196613