Fiche descriptive

Nature du commerce :	Cadeaux-Fleurs
Prix du Fonds FAI :	122 000 €
Prix de vente FAI :	122 000 €
Département :	Hérault

Description du bien

Détail activité :	MAGASIN DE FLEURS et DECORATION
Superficie des locaux :	110 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	3/6/9 décret 1953 Renouvellement 02/04/2014
Loyer mensuel :	972 €
Horaires d´ouverture :	9h à 12h30 et de 15h à 19h30
Fermeture hebdomadaire :	Dimanche après midi et lundi
Fermeture annuelle :	Possible
Commentaires du conseiller:	Vente Fonds de commerce MAGASIN DE FLEURS et DECORATION situé dans la périph érie de MONTPELLIER en Hérault Sur un axe très passant. Très b eau magasin de 110 m2, avec espace "objets de décoration". Très gr ande réserve de 25 m2 + 2 pièces de rangement de 15 m2. Loyer 970€/mois . CA : 116.000€. Honoraires inclus de 9,84% TTC (HT amortissable et TVA déduct ible). Affaire idéale pour un couple de professionnels. Prix de Vente du Fonds de C ommerce : 122.000€. Réf.:TOU8626FA

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d’affaires (HT) :	116 000 €
EBE du bilan :	58 300 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Afacom
Email :	afacom@afacom.com
Téléphone :	0534502520
Mobile :	0603294429