

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
Prix de vente FAI : 260 000 €  
Département : Hérault

### Description du bien

Détail activité : Local commercial  
Logement (O/N) : Non

Commentaires du conseiller: A vendre, Cap d'Agde à 100m de la plage, Murs et fonds de presse, jeux de grattage, articles de plage, bimbéloterie. Affaire saisonnière idéalement placée, parfait pour travail en couple.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
Chiffre d'affaires (HT) : 92 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Orpi anthinéa  
Email : [contact@anthinea-commerces.com](mailto:contact@anthinea-commerces.com)  
Téléphone : 04 67 00 85 90  
Mobile :