Fiche descriptive

Nature du commerce :	Pas de porte
Prix de vente FAI :	106 920 €
Département :	Hauts-de-Seine

Description du bien

Superficie des locaux :	29 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	tout commerce sauf restauration
Loyer mensuel :	1 375 €
Commentaires du conseiller:	Local commercial de 29m², situé dans une ville des Hauts de Seine à for t pouvoir d'achat, refait à neuf il y a 1 an. Il bénéficie de deux ca ves d'environ 9m² chacune et d'un droit de terrasse de 3m² avec une possibilit&e acute; d'extension en fonction de l'activité. Très bon emplacement dans la r ue très passantes comprenant les commerces de proximité de la ville (grande surface, boulangerie, épicier, ...). Actuellement exploité comme épi cerie fine, ce local peut accueillir tout type de commerce sauf de la restauration. Loyer attractif pour cet emplacement privilégié. Prix: 107 000 euros honoraires d' agence inclus

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Date de fin de bail :	31 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet Poubeau
Email :	contact@cabinet-poubeau.fr
Téléphone :	01 46 60 20 26
Mobile :	06 80 41 86 92