

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix du Fonds FAI : 271 000 €  
 Prix de vente FAI : 271 000 €  
 Département : Hauts-de-Seine

### Description du bien

Détail activité : boulangerie pâtisserie  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Type de bail : neuf  
 Loyer mensuel : 2 800 €  
 Personnel : 1 boulanger et 1 vendeuse mais ne restent pas  
 Horaires d'ouverture : 7h-20h30  
 Fermeture hebdomadaire : Mercredi matin - Mercredi après midi  
 Fermeture annuelle : 3 semaines  
 Commentaires du conseiller: Boulangerie pâtisserie des Hauts de Seine située dans une rue principale commerçante très passante. Fournil et laboratoire bien équipés. 30 QX. CA: 228 000 euros avec bon potentiel car 6 mois de travaux devant la boutique. Logement F4. Bail neuf. Prix de vente HAI: 271 000 euros TTC

### Fiche financière

Date du bilan : 2018-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 228 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92