

Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant
 Prix de vente FAI : 900 000 €
 Département : Hauts-de-Seine

Description du bien

Détail activité : Restaurant
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 2 700 €
 Conditions d'exploitation : CA (HT) : 0 € Périodes d'ouvertures: Belle salle de 120 places, grand comptoir.
 BAIL DE 2003 LOGEMENT 70M2 ouvert 6/7 jours de 11h30 à 2h FERMETURE LE DI
 MANCHE +JOURS FERIES PERSONNEL : 1 patron + 3 en cuisine + 3 en salle
 Commentaires du conseiller: CAFE -BRASSERIE - PUB Très belle affaire typée Pub, cet établissement bénéficie
 e d'un très bel emplacement en centre ville. Située dans le nord du 92, elle dispose d'u
 ne belle clientèle mixte qui lui permet de remplir ses 120 places assises le midi (client
 èle de bureaux) et le soir (clientèle résidentielle). Limonade à développer!
 Son bail de 2003 avec un loyer de 32 000€/an qui comprend un grand
 appartement assurera une sérénité à ses repreneurs qui bénéficieront ainsi du confort
 t que procure un logement à proximité de l'affaire... et les charges qu'il permet d'éco
 nomiser ! PH JOULOU 06 23 11 40 06

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Legoff conseil
 Email : contact@legoff-conseils.com
 Téléphone : 01 46 57 66 40
 Mobile :