Fiche descriptive

Nature du commerce :	Restaurant
Prix de vente FAI :	900 000 €
Département :	Hauts-de-Seine

Description du bien

Détail activité :	Restaurant
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	2 700 €
Conditions d´exploitation :	CA (HT) : 0 €Périodes d'ouvertures: Belle salle de 120 places, grand comptoir. BAIL DE 2003 LOGEMENT 70M2 ouvert 6/7 jours de 11h30 à 2h FERMETURE LE DI MANCHE +JOURS FERIES PERSONNEL : 1 patron + 3 en cuisine + 3 en salle
Commentaires du conseiller:	CAFE -BRASSERIE - PUB Très belle affaire typée Pub, cet établissement bénéfici e d'un très bel emplacement en centre ville. Située dans le nord du 92, elle dispose d'u ne belle clientèle mixte qui lui permet de remplir ses 120 places assises le midi (client èle de bureaux) et le soir (clientèle résidentielle). Limonade à développer! Son bail de 2003 avec un loyer de 32 000€/an qui comprend un grand appartement assurera une sérenité à ses repreneurs qui bénéficieront ainsi du confor t que procure un logement à proximité de l'affaire... et les charges qu'il permet d'éco nomiser ! PH JOULOU 06 23 11 40 06

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Legoff conseil
Email :	contact@legoff-conseils.com
Téléphone :	01 46 57 66 40
Mobile :	