Fiche descriptive

Nature du commerce :	Restaurant
Prix du Fonds FAI :	374 000 €
Prix des Murs FAI :	694 000 €
Prix de vente FAI :	1 068 000 €
Licence :	R
Département :	Hautes-Pyrénées
Forme juridique :	SARL

Description du bien

Détail activité :	Restaurant glacier bar à vin
Situation géographique :	station thermale des Hautes-Pyrénées
Superficie des locaux :	250 m2
Logement (O/N) :	Oui
Type de bail :	classique
Loyer mensuel :	1 500 €
Description des locaux :	2 salles + terrasse + véranda sur patio
Personnel :	couple + commis de cuisine saison + 2 serveurs saisonnier + 1 saisonnier glaces limonadie
Fermeture hebdomadaire :	dimanche et lundi midi
Fermeture annuelle :	3 semaines en janvier
Conditions d´exploitation :	équipe en place peut rester
Commentaires du conseiller:	Emplacement n°1 dans une station thermale des Hautes Pyrénées, restaurant bar à vin gl acier ouvert à l'année. Matériel neuf, locaux refaits: 2 salles, terrasse et véranda s ur patio. Vente murs et fonds. Duplex 140m², restaurant 250m² dans immeuble fin XIXe ent ièrement refait. Cession de parts et recherche de financement possibles.

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d'affaires (HT) :	347 845 €
Bénéfice reconstitué :	102 182 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366