Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Restaurant
Prix du Fonds FAI :	240 000 €
Prix de vente FAI :	240 000 €
Licence :	IV
Département :	Hautes-Pyrénées
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	Reataurant - Bar -PMU FDJ
Situation géographique :	Nord des Hautes-Pyrénées
Superficie des locaux :	150 m2
Logement (O/N) :	Oui
Type de bail :	2022
Loyer mensuel :	3 000 €
Description des locaux :	Face à la Halle, 3 salles pour 84 couv. et 1 véranda 36 couv.
Personnel :	couple + 1.5 ETP en salle et TP en cuisine.
Horaires d´ouverture :	Bar PMU 7/7, restaurant du midi du lundi au samedi + mardi et vendredi soir.
Fermeture hebdomadaire :	dimanche
Conditions d´exploitation :	Pas de contrat d'engagement
Commentaires du conseiller:	URGENT: Dans le nord des Hautes-Pyrénées, entre Tarbes, Auch et Aire sur Adour, affaire en campagne: qualité de vie certaine et très bonne rentabilité. Restaurant brasserie P MU de village face à la Halle, avec appartement de fonction.Clientèle locale fidèle et passage en saison touristique. Recherche de financement possible. Tous commerces, éco et collège sur place. Affaire en campagne: qualité de vie certaine et très bonne renta bilité.

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d’affaires (HT) :	479 000 €
Bénéfice reconstitué :	141 000 €
Total des commissions :	13 200 €
Commissions jeux:	13 200 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366