

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
 Prix du Fonds FAI : 185 000 €  
 Prix de vente FAI : 185 000 €  
 Département : Haute-Garonne

### Description du bien

Détail activité : TABAC PRESSE LOTO  
 Superficie des locaux : 40 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 décret de 1953 Renouvellement en 2022  
 Loyer mensuel : 125 €  
 Horaires d'ouverture : 7h30 à 19h30  
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche après-midi et tout le lundi  
 Fermeture annuelle : 5 semaines  
 Commentaires du conseiller: Vente Fonds de commerce TABAC PRESSE LOTO très intéressante affaire bien située sur un axe de passage avec places de stationnement dans un centre de bourg de la Haute-Garonne en Midi-Pyrénées Equipement complet sécurisé et informatisé, tout petit loyer. Fermé 1,5 jours par semaine plus 5 semaines de congés annuels. EBE : 78.000€. Honoraires de 8,11% TTC inclus (HT amortissable et TVA récupérable). Prix de vente du fonds de commerce : 185.000€. Réf.:TOU8827jmr

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 117 800 €  
 EBE du bilan : 78 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429