

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel bureau  
 Prix du Fonds FAI : 530 000 €  
 Prix de vente FAI : 530 000 €  
 Département : Haute-Garonne  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Hôtel bureau  
 Situation géographique : Toulouse - Hypercentre  
 Superficie des locaux : 380 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3-6-9  
 Loyer mensuel : 1 415 €  
 Description des locaux : Réception, salle des petits déjeuners, 21 chambres, cuisine, local technique  
 Commentaires du conseiller: Toulouse - Hypercentre - Hôtel bureau 1\*, 21 chambres - Proche université, école de notariat (avec nombreuses formations et examens) - Etablissement soigné et bien entretenu - CA 250 Ke, bail 3-6-9 - Possibilité d'acheter les murs

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 258 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366