Fiche descriptive

Nature du commerce :	Garage-Station service
Prix du Fonds FAI :	297 000 €
Prix de vente FAI :	297 000 €
Département :	Haute-Garonne
Forme juridique :	SARL

Description du bien

Détail activité :	Lavage Auto Automatisée
Situation géographique :	Toulouse, périphérique Ouest
Superficie des locaux :	1800 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	3-6-9
Loyer mensuel :	1 780 €
Description des locaux :	Station de lavage 6 pistes
Personnel :	Non
Horaires d´ouverture :	24/24
Fermeture hebdomadaire :	Non
Fermeture annuelle :	Non
Commentaires du conseiller:	Toulouse - Station de lavage automatisée 6 pistes (l'une des plus importantes de Toulouse) - Sur un axe routier majeur (50.000 voitures/jr), traversant une zone d'activité avec d e nombreuses enseignes nationales, à proximité d'un nouveau lotissement de 6.000 logem ts - Station entièrement rénovée en 2013 (l'année dernière) EBE important (au-dessus de 100.000 euro) - Bail 3-6-9 - Apport demandé : 200.000 à 250.000 - L'exploitation dema nde 1 heure de travail par jour - Idéal pour une reconversion - Le vendeur souhaite un co ntact direct avec les acheteurs

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366