

Fiche descriptive

Nature du commerce : Cadeaux-Fleurs
 Prix du Fonds FAI : 160 000 €
 Prix de vente FAI : 160 000 €
 Département : Haute-Garonne
 Forme juridique : Nom Propre

Description du bien

Détail activité : Fleurs coupées,bouquets,plantes,fleuriste,cadeaux,
 Situation géographique : Haute garonne a une dizaine de kilometres de Toulouse, 20 minutes de Toulouse,Commune commerciale recherchée,dans centre commercial tous commerces,banques,service et administration,enbordure d'axe passant,avec parking face au magasin beneficiant d'une v
 Superficie des locaux : 70 m2
 Logement (O/N) : Non
 Type de bail : 3/6/9 reste 6 ans
 Loyer mensuel : 1 077 €
 Description des locaux : magasin de 40m2 avec vitrine d'angle et possibilité 2 entrée,espace exposition extérieur c ouvert face au parking,reserve a l'arriere et a l'etage
 Horaires d'ouverture : 9h/12h 15h/19h
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche apres midi et lundi toute la journée
 Fermeture annuelle : 4 semaines en été et 10 jours en fevrier
 Conditions d'exploitation : exploité par couple
 Commentaires du conseiller: Situé a 30 minutes de Toulouse dans un centre commercial avec parking en face du magasin ce fonds de commerce fleurs-cadeaux traditionnel existant depuis plus de 20 ans bénéficie d'une vitrine d'angle et d'une très bonne visibilité en bordure d'axe fréquenté.Affaire très saine.

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 171 000 €
 Bénéfice reconstitué : 55 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce
 Email : contact@accession-commerce.fr
 Téléphone : 0648021366
 Mobile : 0648021366