Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie
 Prix du Fonds FAI : 110 000 €
 Prix de vente FAI : 110 000 €
 Département : Haute-Garonne
 Forme juridique : Nom Propre

Description du bien

Détail activité : Boulangerie
 Situation géographique : centre commercial au centre du village
 Superficie des locaux : 197 m2
 Logement (O/N) : Oui
 Type de bail : 3/6/9
 Loyer mensuel : 1 700 €
 Description des locaux : espace vente + fournil + espace repos + local commercial en rdc
 Personnel : 1 boulanger, 1 vendeuse
 Horaires d'ouverture : 6h30 / 13h et 15h30 / 19h30
 Fermeture hebdomadaire : dimanche am et mercredi
 Fermeture annuelle : 3 semaines
 Conditions d'exploitation : idéal couple
 Commentaires du conseiller: Toulouse à 30 mn, vente commerce Boulangerie pâtisserie sans concurrence au centre d'un village en développement. Affaire saine, un CA constant réalisé à 80% en boulangerie . Bon EBE four électrique neuf, matériel en bon état, fournil sur 60m2. Grand espace de repos, et appartement type F4 à l'étage. Possibilité achat des murs avec 2 locaux commerciaux à louer ou à exploiter. La pâtisserie est à développer. Idéal première affaire. Possibilité de financement.

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 125 252 €
 Bénéfice reconstitué : 53 184 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce
 Email : contact@accession-commerce.fr
 Téléphone : 0648021366
 Mobile : 0648021366