

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie  
 Prix du Fonds FAI : 345 000 €  
 Prix de vente FAI : 345 000 €  
 Département : Haute-Garonne

### Description du bien

Détail activité : BAR BRASSERIE  
 Superficie des locaux : 270 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/69 décret 1953 Nouveau bail  
 Loyer mensuel : 2 500 €  
 Horaires d'ouverture : Ceux de la profession  
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche et Fériés  
 Fermeture annuelle : Remplacements  
 Commentaires du conseiller: Vente Fonds de commerce de BAR BRASSERIE très intéressante affaire à saisir située en emplacement de premier choix dans une ville moyenne de la Haute-Garonne Grande superficie ; salle de bar, salle de restaurant 100 places environ, très grande terrasse de 80 places avec couverture amovible et brumisateurs, bon équipement, décor soigné. Fermé le dimanche. Honoraires inclus de 7,25% TTC (HT amortissable et TVA déductible).Renseignement sur demande. CA : 447.300€. Prix de vente du fonds de commerce : 345.000€. Réf.:TOU8704jmr

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 447 300 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Afacom  
 Email : afacom@afacom.com  
 Téléphone : 0534502520  
 Mobile : 0603294429