**Fiche descriptive**

| | |
|---|---|
| Nature du commerce : | Autres |
| Prix du Fonds FAI : | 154 000 € |
| Prix de vente FAI : | 154 000 € |
| Département : | Haute-Garonne |
| Forme juridique : | SARL |

**Description du bien**

| | |
|---|---|
| Détail activité : | Salle de sport, Spa, Sauna, massages |
| Situation géographique : | TOULOUSE |
| Superficie des locaux : | 650 m2 |
| Logement (O/N) : | Oui |
| Type de bail : | 3-6-9 |
| Loyer mensuel : | 2 500 € |
| Description des locaux : | Accueil avec coin salon, réserves, salle de massage, salles de relaxation, jacuzzi, sauna , vestiaires hommes avec wc, vestiaires femmes avec wc, salle d'entrainement avec tapis s écial arts martiaux, à l'étage, une salle pour les apareils eléctriques, une salle de cour et l'appartement de fonction |
| Horaires d´ouverture : | 17 à 21 h |
| Fermeture hebdomadaire : | Dimanche |
| Fermeture annuelle : | 1 semaine à Noël et 8 semaines en Juillet/Août |
| Commentaires du conseiller: | Toulouse - Salle de sport, Spa, Sauna - Cette affaire fait l'objet d'un compromis, l'anno nce ne parait qu'au cas où le compromis n'irait pas jusqu'au bout. |

**Fiche financière**

| | |
|---|---|
| Date du bilan : | 0000-00-00 |
| Chiffre d’affaires (HT) : | 74 000 € |

**Informations sur le propriétaire**

| | |
|---|---|
| Raison sociale : | Accession commerce |
| Email : | contact@accession-commerce.fr |
| Téléphone : | 0648021366 |
| Mobile : | 0648021366 |