**Fiche descriptive**

| | |
|---|---|
| Nature du commerce : | Tabac Presse |
| Prix du Fonds FAI : | 282 000 € |
| Prix de vente FAI : | 282 000 € |
| Département : | Gers |

**Description du bien**

| | |
|---|---|
| Détail activité : | TABAC PRESSE CADEAUX |
| Superficie des locaux : | 45 m2 |
| Logement (O/N) : | Non |
| Type de bail : | 3/6/9 décret de 1953 Renouvellement en 2019 |
| Loyer mensuel : | 550 € |
| Horaires d´ouverture : | 6h30 à 12h30 et 13h30 à 19h30 du lundi au samedi. 6h30 à 12h30 le dim anche |
| Fermeture hebdomadaire : | Dimanche après-midi |
| Fermeture annuelle : | 10 jours |
| Commentaires du conseiller: | A vendre Fonds de commerce de TABAC PRESSE LOTERIE centre bourg actif du Gers en eacute;nées Belle surface en angle. Stationnement facile. Possibilité achat logement T5 de 180 m2. Idéal pour couple. Honoraires inclus de 7,80% TTC (HT amorti ssable et TVA déductible). Prix du fonds de commerce : 282.000 €. Réf.: TOU9244JJP |

**Fiche financière**

| | |
|---|---|
| Date du bilan : | 0000-00-00 |
| Chiffre d’affaires (HT) : | 184 700 € |
| EBE du bilan : | 96 100 € |

**Informations sur le propriétaire**

| | |
|---|---|
| Raison sociale : | Afacom |
| Email : | afacom@afacom.com |
| Téléphone : | 0534502520 |
| Mobile : | 0603294429 |