

### Fiche descriptive

Nature du commerce :	Restaurant
Prix du Fonds FAI :	111 000 €
Prix des Murs FAI :	165 000 €
Prix de vente FAI :	276 000 €
Département :	Gers

### Description du bien

Détail activité :	RESTAURANT
Superficie des locaux :	225 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	Vente des murs
Horaires d'ouverture :	Ouvert tous les jours sauf lundi soir mardi soir et mercredi
Fermeture hebdomadaire :	Lundi midi, mardi midi, mercredi
Fermeture annuelle :	1 mois/an (fin août et fin année)
Commentaires du conseiller:	A vendre Fonds de commerce et murs RESTAURANT situé dans un village du Gers en Midi-Pyrénées Au bord d'une route nationale très fréquentée. Salle de 50 couverts et terrasse de 50 places. Cuisine équipée et aux normes. Belle opportunité pour couple de professionnels. Honoraires de 9,42%TTC in clus ( HT amortissable et TVA déductible). CA : 166.400€. Prix du fonds de commerce : 111.000€. Prix des murs : 165.000€. Prix du Fonds de commerce et des murs indissociables : 276.000€. Réf.:TOU9249JJP

### Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d'affaires (HT) :	164 700 €
EBE du bilan :	65 400 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Afacom
Email :	afacom@afacom.com
Téléphone :	0534502520
Mobile :	0603294429