Fiche descriptive

Nature du commerce :	Restaurant
Prix des Murs FAI :	133 000 €
Prix de vente FAI :	58 000 €
Département :	Gard

Description du bien

Détail activité :	RESTAURANT
Superficie des locaux :	63 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	/6/9 décret de 1953 Renouvellement Noembre 2018
Loyer mensuel :	1 167 €
Horaires d´ouverture :	De 12 h à 14 h du mardi au samedi et vendrei et samedi de 19h à 22 h
Fermeture hebdomadaire :	Dimanche et Lundi
Fermeture annuelle :	6 semaine pendant les vacances scolaires
Commentaires du conseiller:	Vente Fonds de Commerce RESTAURANT idéalement situé dans zone piétonn e du centre historique de NIMES dans le GARD Beaucoup de charme pour ce restaurant a rrasse ombragée de 40 places assises dans une cour privée d'un immeuble du 18e siècle. Deux salles voûtées de 40 et 23 m2 traversante donnant sur patio et sur rue. 35 à 40 places assises. Cuisine traditionnelle. Pas de salar ié. CA de 147. 000€. Très fort potentiel pour un couple de professionne ls. Honoraires inclus de 9,91% TTC (HT amortissable et TVA récupérable). Pos sibilité d'achat des murs pour 133.000 Prix de Vente du Fonds de Commerce : 58 .000€. Réf.:TOU8972FA

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d’affaires (HT) :	147 000 €
EBE du bilan :	32 600 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Afacom
Email :	afacom@afacom.com
Téléphone :	0534502520
Mobile :	0603294429