

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
Prix de vente FAI : 299 000 €  
Licence : R  
Département : Gard

### Description du bien

Détail activité : Restaurant  
Logement (O/N) : Oui  
Description des locaux : Restaurant Traditionnel aux normes à vendre Murs et Fonds Surface commerciale : 420 m<sup>2</sup> entièrement rénovée en 2009, salle avec feu ouvert 70 couverts (possibilité plus), terrasse couverte de vignes (min. 50 couverts, salle de banquets (à développer) Surface résidentielle : 210 m<sup>2</sup> (9 pièces en partie rénovées) restaurant en bord de rivière aux portes des Cévennes sur RN106

### Fiche financière

Date du bilan : 2011-09-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 110 000 €

### Informations sur le propriétaire

Nom : Gilsonmarry  
Prénom :  
Email : philepat@hotmail.com  
Téléphone :  
Mobile : 0610910029