**Fiche descriptive**

| | |
|---|---|
| Nature du commerce : | Tabac Presse |
| Prix du Fonds FAI : | 327 456 € |
| Prix de vente FAI : | 327 456 € |
| Département : | Eure |

**Description du bien**

| | |
|---|---|
| Superficie des locaux : | 0 m2 |
| Logement (O/N) : | Non |
| Loyer mensuel : | 937 € |
| Horaires d´ouverture : | 7H00/12H30 - 14H30/19H00 sinon 9H00/12H30 |
| Fermeture annuelle : | 2 Semaines sur l'année minimum |
| Conditions d´exploitation : | 2 Semaines sur l'année minimum |
| Commentaires du conseiller: | 27 - TABAC PRESSE LOTO PMU Rue principale commerçante - Bonne visibilité avec gran ade - Horaires 7H00/12H30 - 14H30/19H00 - A redynamiser, affaire tenue depuis plus de 2 ans - Stationnement facile CATTC 97.000€ Com. 101.000€ EBE 70.000€ |

**Fiche financière**

| | |
|---|---|
| Date du bilan : | 2022-03-31 |
| Chiffre d’affaires (HT) : | 196 957 € |
| EBE du bilan : | 70 744 € |

**Informations sur le propriétaire**

| | |
|---|---|
| Raison sociale : | Cabinet HUCHET et Associes |
| Email : | cabinet.huchet@wanadoo.fr |
| Téléphone : | 02 31 74 04 22 |
| Mobile : | |