Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	240 736 €
Prix de vente FAI :	240 736 €
Département :	Eure

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 300 €
Horaires d´ouverture :	6H45-18H45 (12H30 le dimanche)
Fermeture annuelle :	5 semaines
Conditions d´exploitation :	5 semaines
Commentaires du conseiller:	(27) - Boulangerie Patisserie - Au sein d'une charmante commune de l'Eure, sur un axe pas ager, avec stationnement aisé et l'ensemble des commerces à proximité - Matériel très bien entretenu - Magasin disposant d'une belle surface de vente - Logement composé de 2 chambres, cuisine et séjour décorés avec soin - Cour privative fermée et fleurie - Ch iffre d'affaire de 300 000€ pour un prix de vente net vendeur de 220 000€.

Fiche financière

Date du bilan :	2022-08-31
Chiffre d’affaires (HT) :	295 346 €
Date de fin de bail :	2 023 €
EBE du bilan :	59 982 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	