

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix du Fonds FAI : 379 400 €  
 Prix de vente FAI : 379 400 €  
 Département : Eure

### Description du bien

Détail activité : boulangerie pâtisserie  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Personnel : 1 pâtissier (mars 2019) + 1 apprenti 1 vendeuse  
 Horaires d'ouverture : 6h30-19h  
 Fermeture hebdomadaire : Mardi matin - Mardi après midi - Dimanche après midi  
 Fermeture annuelle : 5 semaines  
 Commentaires du conseiller: Très belle affaire! Boulangerie pâtisserie idéalement située sur la rue principale de la ville qui regroupe tous les commerces de proximité avec un marché une fois par semaine. 30QX. Chiffre d'affaires 2018: 350 000 euros en constante progression. Logement F5 de 160m². Prix de vente HAI: 379 400 euros TTC. Prix de vente des murs HAI: 268 000 euros TTC.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 350 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92