

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix de vente FAI : 433 600 €  
 Département : Eure

### Description du bien

Détail activité : Boulangerie Pâtisserie  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Type de bail : 3/6/9 BAIL NEUF  
 Loyer mensuel : 2 100 €  
 Personnel : 2 boulangers + 1 apprenti 1 pâtissier + 2 apprentis 2 vendeuses dont 1 qui ne reste pas 1 préparateur en sandwicherie  
 Horaires d'ouverture : 6h30 - 13h30 15h30 - 19h30  
 Fermeture hebdomadaire : Mercredi matin - Mercredi après midi  
 Commentaires du conseiller: 27 - Belle Boulangerie d'angle dans un très beau bâtiment, moderne, située dans une grande ville de l'Eure, sur un axe très passant, entourée de plusieurs commerces. Cette boutique comprend également un logement de 3 chambres avec un bureau. Elle est également très bien équipée, son bail vient d'être renouvelé. CA 699 000 €. Prix de vente 433 600 € HAI TTC

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 699 000 €  
 Date de fin de bail : 3 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92