

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix du Fonds FAI : 214 000 €  
 Prix de vente FAI : 214 000 €  
 Département : Eure

### Description du bien

Détail activité : BOULANGERIE PATISSERIE  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Type de bail : 2019  
 Loyer mensuel : 770 €  
 Personnel : boulanger 1 app 1ère année pâtissier 1 35h vendeuse 1 app + 20h  
 Horaires d'ouverture : 7h-19h30  
 Fermeture hebdomadaire : Jeudi après midi - Vendredi matin - Vendredi après midi  
 Commentaires du conseiller: 27- Belle boulangerie pâtisserie moderne bien équipée avec laboratoire et fournil de plain pied. Située dans la rue principale commerçante d'un joli quartier de la ville dans l'Est de l'Eure. Proche d'une école et du marché. 25 QX tout confort. CA 2017: 230 000 euros. Prix de vente HAI: 214 000 euros

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 226 000 €  
 Date de fin de bail : 1 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92