## Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie

Prix de vente FAI : 510 000 €

Département : Eure

Forme juridique : Nom Propre

## Description du bien

Détail activité : BOULANGERIE PATISSERIE

Situation géographique : centre ville semi pieton

Superficie des locaux : 300 m2

Logement (O/N): Oui

Type de bail : 3/6/9

Loyer mensuel : 3 360 €

Personnel: 2 pâtissiers 2 vendeuses 2 apprentis boulanger

Horaires d'ouverture : 7h /19.h 30

Fermeture hebdomadaire : Lundi matin - Lundi après midi

Fermeture annuelle: 5 semaine

Commentaires du conseiller: bel emplacement boulangerie chiffre d'affaire 601.000 € gros bénéfice,

magasin et matériels récent, grand locaux plain pied, superbe grand logement

refait à neuf avec 5 chambres, pièce à vivre de 50 M² avec cour

fermé garage le tout en centre ville à 1 heure de paris rare sur le march&e

acute; départ en retraite

## Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00 Chiffre d'affaires (HT) : 601 000 €

Date de fin de bail : 31 €

EBE du bilan : 88 000 €

## Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau

Email: contact@cabinet-poubeau.fr

Téléphone : 01 46 60 20 26

Mobile: 06 80 41 86 92

Net Profil SAS N° siret:

Email: contact@net-profil.com Tel: Fax: Code postal: 44338 Adresse: 2, rue des Améthystes 44338 Nantes Cedex 3 Ville: Nantes