

Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac
Prix du Fonds FAI : 446 696 €
Prix de vente FAI : 446 696 €
Département : Eure

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
Logement (O/N) : Non
Loyer mensuel : 1 113 €
Horaires d'ouverture : 6h30 - 20h00 jeu 6h30/13H sam 8h00/20h00 dim 9h00/12h30 8H DIM 9H >>> 12H
Fermeture annuelle : 5/6 SEM (août + hiver)
Conditions d'exploitation : 5/6 SEM (août + hiver)

Commentaires du conseiller: 27 - secteur BERNAY - Bar Tabac FDJ PMU Presse - Affaire pour un couple - Logement d'occasion - Parking - 5 à 6 semaines de congés annuels + repos hebdomadaire - Possibilités de développement : colis, e-cigarette, produits d'épicerie, CA 237 000 € - Commissions 147 000 € - EBEr : 147 000 € Prix de vente : 410 000 € + honoraires

Fiche financière

Date du bilan : 2025-08-31
Chiffre d'affaires (HT) : 236 984 €
Date de fin de bail : 2 030 €
EBE du bilan : 147 556 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone : 02 31 74 04 22
Mobile :