

Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac
 Prix du Fonds FAI : 359 976 €
 Prix des Murs FAI : 76 225 €
 Prix de vente FAI : 359 976 €
 Département : Eure

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 1 208 €
 Horaires d'ouverture : 5h30 / 20h00
 Fermeture annuelle : 5 semaines
 Conditions d'exploitation : 5 semaines

Commentaires du conseiller: 27 - Eure - Normandie - Bar Tabac FDJ - Très belle affaire de Bar Tabac Loto en sortie de ville, sur un axe passager avec du stationnement - Affaire pour un couple aidé d'un salarié - Grand logement avec cour et garage en parfait état - CA HT 250 000 € - Commissions 104 000 € - EBEr : 110 000 € - Prix de vente : 330 000 € net vendeur + honoraires

Fiche financière

Date du bilan : 2024-12-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 250 700 €
 Date de fin de bail : 2 028 €
 EBE du bilan : 109 984 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :