

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
Prix de vente FAI : 200 000 €  
Licence : IV  
Département : Eure  
Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Oui  
Loyer mensuel : 1 300 €  
Horaires d'ouverture : 6 H 45 / 19 H 30  
Fermeture hebdomadaire : Lundi matin - Dimanche après midi  
Fermeture annuelle : 3 semaines  
Commentaires du conseiller: bar tabac 42 places avec terrasse snack à développer parking gratuit grand a ppart. avec cour, garage, bon bénéfice à saisir

### Fiche financière

Date du bilan : 2016-08-31  
Commissions tabac : 36 207 €  
Commissions jeux: 6 134 €  
EBE du bilan : 50 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
Téléphone : 01 46 60 20 26  
Mobile : 06 80 41 86 92