

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Cadeaux-Fleurs  
 Prix du Fonds FAI : 212 000 €  
 Prix de vente FAI : 212 000 €  
 Département : Eure-et-Loir

### Description du bien

Détail activité : FLEURISTE  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 12 ANS  
 Loyer mensuel : 2 425 €  
 Personnel : 5 PERSONNES ( LA GERANTE N'Y TRAVAILLE PLUS)  
 Horaires d'ouverture : 9H30-19H  
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche matin - Dimanche après midi  
 Commentaires du conseiller: Belle boutique d'angle de 35m<sup>2</sup> située à l'entrée du centre commercial de la ville. Emplacement de premier ordre. Située à moins d'une heure de Rungis. CA: 400 000 euros. Prix FAI: 212 000 euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2015-09-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 396 970 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92