

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix de vente FAI : 267 500 €  
 Département : Eure-et-Loir

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Loyer mensuel : 580 €  
 Personnel : 1 BOULANGER + 2 APPRENTIS 2 APPRENTIS PATISSIERS 1 VENDEUSE + LE COUPL  
 Horaires d'ouverture : 7H - 20H  
 Fermeture hebdomadaire : Lundi matin - Lundi après midi - Dimanche après midi  
 Fermeture annuelle : 5 SEMAINES  
 Conditions d'exploitation : FERMETURE DIMANCHE APRES-MIDI ET SOIT LUNDI SOIT MERCREDI, UNE SEMAIN  
 Commentaires du conseiller: Dans une petite ville du 28, dans un quartier en extension, belle boutique située d  
 ans une rue très passante, avec tous commerces de proximité. Secteur p&acirc  
 ;tisserie à développer. CA actuel 306.000 €. Logement T1, petit loyer.  
 Idéale première affaire!

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 306 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92