Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	189 700 €
Prix des Murs FAI :	225 120 €
Prix de vente FAI :	189 700 €
Département :	Eure-et-Loir

Description du bien

Superficie des locaux :	460 m2
Logement (O/N) :	Oui
Personnel :	1 BOULANGER 1 PATISSIER 1 VENDEUSE (que le dimanche)
Horaires d´ouverture :	7H-13H / 15H-20H
Fermeture hebdomadaire :	Lundi matin - Lundi après midi
Fermeture annuelle :	5 semaines
Commentaires du conseiller:	28 - Idéal pour une première affaire, Boulangerie à reprendre pour ca use de départ en retraite. Boutique avec logement de 3 chambres, salon et salle &ag rave; manger de 460 m². Potentiel de développement en modernisant l'ensemble. Située dans une rue très passante d'un village de 1200 habitants, possibilit é de monter à 2000 avec les communes aux alentours, 500 pièces en cho colat à Pâques. CA 272 000 € dont 38 000 € de tournée. Prix de vente HAI: 189 700 euros TTC. Murs à vendre HAI: 225 120 euros TTC.

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d’affaires (HT) :	272 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet Poubeau
Email :	contact@cabinet-poubeau.fr
Téléphone :	01 46 60 20 26
Mobile :	06 80 41 86 92