

Fiche descriptive

Nature du commerce : Boucherie-Charcuterie
 Prix de vente FAI : 99 000 €
 Département : Loire-Atlantique
 Forme juridique : Nom Propre

Description du bien

Détail activité : BOUCHERIE CHARCUTERIE
 Situation géographique : Centre ville de 7000 habitants
 Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Oui
 Loyer mensuel : 800 €
 Description des locaux : Magasin de 40 m², rôtissoire, Cuisine 40 m², arrière cuisine 10 m² et réserve de 50/70 m². Grand logement de 200 m², 4 chambres.
 Personnel : Le couple
 Conditions d'exploitation : Ouvert de 8h à 13h et de 15h à 19h. Fermé lundi toute la journée et dimanche après-midi. 4 semaines de congés annuels.
 Commentaires du conseiller: 44 - BOUCHERIE CHARCUTERIE, entre Nantes et Saint-Nazaire, centre ville de 7000 hab Gros potentiel car pas du tout de traiteur en boutique. Bail neuf : loyer 800 €. Très beau logement de 200 m², 4 chambres, garage, cour arborée, terrasse de 40 m². Fermé lundi toute la journée et dimanche après-midi. 4 semaines de congés annuels. CA 200.000 euros, EBE 45.000 euros. Prix FAI 99.000 euros. Idéal couple 1ère installation.

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 200 000 €
 Bénéfice reconstitué : 45 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Carat Transactions
 Email : contact@carat-transactions.com
 Téléphone : 02 40 94 10 10
 Mobile :