

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Carrelage-Maçonnerie
Prix de vente FAI :	88 000 €
Département :	Deux-Sèvres

Description du bien

Détail activité :	Pizzeria
Situation géographique :	Centre Commune
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	479 €
Description des locaux :	65 m²
Personnel :	2
Conditions d'exploitation :	2 PERSONNES
Commentaires du conseiller:	Au cœur de cette commune de caractère, très belle pizzeria de 30 places à gérer par équipe de 2 personnes. Nombreux atouts : charme intérieur, bon niveau d'équipement et renommée de l'établissement assurant un volume de chiffre d'affaires supérieur à 100 k€. Les faibles charges inhérentes à l'activité permettront aux futurs gérants de bénéficier d'une rentabilité d'exploitation supérieure à 45 k€. Honoraires agence HT inclus dans prix de vente. Réf JFR 1466 CPL TRANSACTIONS Tél : 05 49 46 26 81

Fiche financière

Date du bilan :	2010-09-30
Chiffre d'affaires (HT) :	105 000 €
Bénéfice reconstitué :	45 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cpl transactions
Email :	contact@cpltransactions.fr
Téléphone :	0549462681
Mobile :	0688641262