Fiche descriptive

Nature du commerce :	Crèmerie-Fromagerie
Prix de vente FAI :	417 300 €
Licence :	IV
Département :	Deux-Sèvres
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	Bar - Brasserie - Tabac
Situation géographique :	Centre ville
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	500 €
Description des locaux :	2 salles avec terrasse privative
Personnel :	2
Commentaires du conseiller:	Sur axe très passager, Bar Tabac Presse Loto très efficace (total commissions supérieur à 110 k€). Surface commerciale entièrement refaite et facile à gérer par un couple sans personnel. 2 salles avec terrasse privative. Fermeture samedi après-midi et dimanche toute la journée + 4 semaines de congés. Pas de contrat brasseur, facilité de stationnement. Belle rentabilité. Honoraires agence HT inclus dans prix de vente. Réf BC 1403

Fiche financière

Date du bilan :	2010-07-31
Chiffre d’affaires (HT) :	250 000 €
Bénéfice reconstitué :	120 000 €
Total des commissions :	110 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cpl transactions
Email :	contact@cpltransactions.fr
Téléphone :	0549462681
Mobile :	0688641262