Fiche descriptive

Nature du commerce :	Crèmerie-Fromagerie
Prix de vente FAI :	248 400 €
Département :	Deux-Sèvres
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	Alimentation
Situation géographique :	Centre Commune
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	558 €
Description des locaux :	surface commerciale 120 m² + bureau / réserves 50 m²
Personnel :	2
Commentaires du conseiller:	Au centre de cette commune de 1600 habitants, très belle situation pour cet établissemen t multi-services : Alimentation générale sous enseigne nationale, Tabac, Presse et jeux de grattage. Les chiffres et la rentabilité sont conséquents : plus de 400 k€ de chi ffre d'affaires et une rentabilité brute supérieure à 90 k€. Nombreux atouts : empl acement, niveau d'équipement du commerce, faibles charges externes (loyer mensuel infé eur à 600 €), ... Honoraires d'agence inclus dans prix de vente. Réf JFR 1503

Fiche financière

Date du bilan :	2010-05-31
Chiffre d'affaires (HT) :	440 000 €
Bénéfice reconstitué :	94 000 €
Total des commissions :	27 000 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cpl transactions
Email :	contact@cpltransactions.fr
Téléphone :	0549462681
Mobile :	0688641262