Fiche descriptive

Nature du commerce :	Boulangerie
Prix du Fonds FAI :	435 856 €
Prix de vente FAI :	435 856 €
Département :	Côtes-d'Armor

Description du bien

Superficie des locaux :	0 m2
Logement (O/N) :	Non
Loyer mensuel :	1 249 €
Horaires d´ouverture :	6H30/13H30 15H /19H30
Fermeture annuelle :	5 sem/an
Conditions d´exploitation :	5 sem/an
Commentaires du conseiller:	22 - Très belle Boulangerie Pâtisserie dans beau secteur - Magasin récent - Locaux bien équipés - 60 Qxt - CA HT : 538 000euros - à la vente à : 468 400euros FAI - EBE 122 000euros - Congés 5 semaines - Fermeture 1,5 jours - Logement avec cour fermée - à voir

Fiche financière

Date du bilan :	2023-10-31
Chiffre d’affaires (HT) :	568 949 €
Date de fin de bail :	2 031 €
EBE du bilan :	139 835 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cabinet HUCHET et Associes
Email :	cabinet.huchet@wanadoo.fr
Téléphone :	02 31 74 04 22
Mobile :	