Fiche descriptive

Nature du commerce :	Tabac Presse
Prix du Fonds FAI :	99 000 €
Prix de vente FAI :	99 000 €
Département :	Corrèze
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	BAR TABAC LOTO PRESSE PMU RAPIDO
Situation géographique :	Situé en Correze entre Brive et Ussel proche tous commerces avec une zone de chalandise plus de 10000 habitants Bar Tabac Presse Loto
Superficie des locaux :	60 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	3/6/9 FIN FEVRIER 2015
Loyer mensuel :	480 €
Description des locaux :	Bar Tabac Presse Loto Pmu Rapido
Personnel :	1 exploitant
Horaires d´ouverture :	7h-19H Du lundi au Dimanche midi
Fermeture hebdomadaire :	Jeudi et Dimanche après-midi
Conditions d´exploitation :	1 Exploitant
Commentaires du conseiller:	Situé en Correze entre Brive et Ussel en centre ville d'un quartier très dynamique et agréable en pleine expansion avec la création d'une maison médicalisée avec tous commerces (pharmacie, supérette, salon de coiffure, la poste,etc...).Bel agencement avec une terrasse .Des travaux de rénovation ont été effectués en 2006 sur l'ensemble de l'établissement .Excellente rentabilité avec un loyer au prix du marché local.Affaire saine et stable avec une clientèle locale .Dossier complet sur demande et recherche de financement possible.

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d’affaires (HT) :	99 886 €
Bénéfice reconstitué :	38 047 €
Total des commissions :	5 959 €
Commissions tabac :	22 231 €
Commissions jeux:	8 157 €
Commissions presse :	4 130 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366

Mobile : 0648021366