Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Tabac
Prix du Fonds FAI :	145 000 €
Prix de vente FAI :	145 000 €
Licence :	IV
Département :	Corrèze
Forme juridique :	SNC

Description du bien

Détail activité :	Bar Tabac FDJ Rapido
Situation géographique :	Près de Brive , Corrèze
Superficie des locaux :	120 m2
Logement (O/N) :	Oui
Type de bail :	Bail commercial
Loyer mensuel :	920 €
Description des locaux :	Un bar comptoir , une terrasse , une réserve et un appartement
Horaires d´ouverture :	8h-12h30, 14h30-19h30
Fermeture hebdomadaire :	Dimanche et Lundi
Fermeture annuelle :	4 semaines
Conditions d´exploitation :	1 couple
Commentaires du conseiller:	Situé entre Cahors , Brive et Souillac sur Canton de 4000 habitants. En centre ville avec un bar comptoir de 40 places assises et une terrasse de 30 places assises. Exploitable im médiatement. Clientèle locale et touristique en saison. FORT POTENTIEL de développeme sur la partie brasserie non exploité à ce jour. Recherche de financement et accompagn ement possible.

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d’affaires (HT) :	92 608 €
Bénéfice reconstitué :	31 524 €
Total des commissions :	5 525 €
Commissions tabac :	21 554 €
Commissions jeux:	3 363 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366