**Fiche descriptive**

| | |
|---|---|
| Nature du commerce : | Tabac Presse |
| Prix du Fonds FAI : | 449 000 € |
| Licence : | R |
| Département : | Charente |
| Forme juridique : | Nom Propre |

**Description du bien**

| | |
|---|---|
| Détail activité : | Tabac - Presse |
| Situation géographique : | Centre ville-rue pietonne-artere commerçante |
| Logement (O/N) : | Non |
| Loyer mensuel : | 1 680 € |
| Description des locaux : | Magasin nouvellement aménagé - vitrine A l\'étage bureau et réserve loyer 1 2 50? HT bail commercial é créer |
| Personnel : | idéal pour un couple et un mi temps |
| Conditions d´exploitation : | horaires : 6h30-19h30 fermé le dimanche après midi congés par remplacement |
| Commentaires du conseiller: | Un magasin aménagement fonctionnel vitrine A l\'étage bureau et réserve |

**Fiche financière**

| | |
|---|---|
| Date du bilan : | 2010-01-31 |
| Chiffre d’affaires (HT) : | 175 000 € |

**Informations sur le propriétaire**

| | |
|---|---|
| Raison sociale : | Cabinet du palet |
| Email : | monguis@aol.com |
| Téléphone : | 0545949696 |
| Mobile : | |