

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 295 000 €  
 Département : Charente

### Description du bien

Détail activité : Restaurant  
 Situation géographique : petite ville 16  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 710 €  
 Description des locaux : hall d'entrée - petit salon - salle de restaurant 40 couverts - salle de réunion 20 places - une autre salle de restaurant - cuisine aux normes - cave - cave à vin - cour- à l'étage un bureau et quatres chambres pour le personnel . Logement avec cuisine -salon- deux chambres - salle de bain - wc  
 Personnel : les exploitants ( cuisine et service) deux serveurs - un second de cuisine - deux apprentis.  
 Conditions d'exploitation : fermé le dimanche soir - le lundi soir - le lundi toute la journée - 6 semaines de congés  
 Commentaires du conseiller: superbe affaire de restaurant belle ville des charentes

### Fiche financière

Date du bilan : 2007-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 417 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet du palet  
 Email : monguis@aol.com  
 Téléphone : 0545949696  
 Mobile :