

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix de vente FAI : 110 000 €  
 Département : Charente-Maritime  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Restaurant  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 1 200 €  
 Description des locaux : Salle 40 places + terrasse 30/40 places  
 Personnel : couple  
 Conditions d'exploitation : Fermeture dimanche + 1/2 journée  
 Commentaires du conseiller: Dans le centre de cette ville active du département, Restaurant pour couple. Equipement cuisine irréprochable, 40 à 50 places assises avec terrasse de 40 places. Honoraires agence HT inclus dans prix de vente. Réf. LP 1313

### Fiche financière

Date du bilan : 2011-10-03  
 Chiffre d'affaires (HT) : 105 000 €  
 Bénéfice reconstitué : 40 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cpl transactions  
 Email : contact@cpltransactions.fr  
 Téléphone : 0549462681  
 Mobile : 0688641262