Fiche descriptive

Nature du commerce :	Cadeaux-Fleurs
Prix de vente FAI :	1 908 000 €
Département :	Charente-Maritime

Description du bien

Détail activité :	Hôtel-bureau
Logement (O/N) :	Oui
Description des locaux :	4500 m² de surface commerciale
Commentaires du conseiller:	Au cœur du département de la Charente Maritime, à proximité des axes routiers majeurs, vente en toute propriété (2,5 hectares) d'un ensemble immobilier à usage d'hôtel Bure au et de gîtes. Nombreuses possibilités de développement en augmentant la capacité h ôtelière pour atteindre 40 chambres (devis travaux à disposition). Rapport locatif ex istant. Rénovation exceptionnelle (plus de 1 million d'Euros). Outil de travail d'un e qualité irréprochable dans le choix des matériaux, des équipements aux normes actuel les, des prestations proposées (piscine,...), du parc paysager, ... Renseignements et v isites uniquement sur rdv. Apport minimum nécessaire supérieur à 400 k€. Honorair es agence inclus dans prix de vente. Réf JFR 1446

Fiche financière

Date du bilan :	2011-09-06

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Cpl transactions
Email :	contact@cpltransactions.fr
Téléphone :	0549462681
Mobile :	0688641262