

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
Prix de vente FAI : 394 500 €  
Département : Charente-Maritime  
Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Tabac - Presse  
Situation géographique : ville touristique - littoral atlantique - rue semi piétonne  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 680 €  
Description des locaux : magasin de 80 m<sup>2</sup> avec vitrine - réserve  
Personnel : le couple d'exploitant et un salarié du 10 juillet au 20 aout  
Conditions d'exploitation : ouvert l'hiver de 9h00 à 13h00 et de 15h00 à 19h30 fermé le dimanche après midi et le jeudi après midi l'été ouvert tous les jours  
Commentaires du conseiller: magasin de 80 m<sup>2</sup> avec vitrine - réserve

### Fiche financière

Date du bilan : 2011-01-19  
Chiffre d'affaires (HT) : 110 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet du palet  
Email : monguis@aol.com  
Téléphone : 0545949696  
Mobile :