**Fiche descriptive**

| | |
|---|---|
| Nature du commerce : | Hôtellerie de plein air (gîtes, camping, tables et chambres d'hôtes) |
| Prix de vente FAI : | 2 915 000 € |
| Département : | Charente-Maritime |

**Description du bien**

| | |
|---|---|
| Détail activité : | Camping |
| Logement (O/N) : | Non |
| Commentaires du conseiller: | TOU7133hw // 17 CAMPING 3*, 160 emplacements dans un parc de 3 hectares. Idéaleme ué à 600 mètres du centre ville, des commerces et du marché, et à 10 minutes à pieds des plages de sable fin, surveillées et abritées. A l'accueil, vous trouverez tout ce d ont vous avez besoin : dépôt de gaz, service machine à laver le linge, table à repasse r avec fer à vapeur, espace information touristique. Equipement sanitaire complet, lavabo s et douches chaudes en cabine individuelles. Aire de jeux et baignoire pour jeunes enfant s. Salle de jeux avec billards, jeux électroniques, ping-pong. Sur place en juillet et ao ût : épicerie, restaurant et plats cuisinés pour vraiment se sentir en vacances. Logeme nt T3 pour les exploitants. Cédé murs et fonds. Prix du foncier et des batiments : 2.225 .000€ Prix du fonds : 690.000€ Prix foncier et fonds : 2.915.000€. |

**Fiche financière**

| | |
|---|---|
| Date du bilan : | 0000-00-00 |

**Informations sur le propriétaire**

| | |
|---|---|
| Raison sociale : | Afacom |
| Email : | afacom@afacom.com |
| Téléphone : | 0534502520 |
| Mobile : | 0603294429 |