

Fiche descriptive

Nature du commerce :	Hôtel Restaurant
Prix de vente FAI :	465 000 €
Licence :	IV
Département :	Cantal
Forme juridique :	Nom Propre

Description du bien

Détail activité :	Hôtel - Restaurant
Situation géographique :	Proximité AURILLAC
Logement (O/N) :	Non
Description des locaux :	Hôtel ** 12 N° sur 2 niveaux (RDC 2 chambres dont 1 Handicapé) et à l'étage 10 chambres (36 couchages) - RDC : salle bar, salle de petit déjeuner 14 couverts, salle de restaurant de 60 couverts, cuisine professionnelle aux normes, pièce plonge, pièce préparati on et pièce plat chaud - Terrain de 3 000 m² au total - Parking Privatif - Possibilité achat Maison de fonction avec terrain (voir référence 3174 dans rubrique Murs Commerciaux) ou location au prix de 550 €/Mois
Conditions d'exploitation :	Affaire tenue par un exploitant + 2 salariés à Temps Complet (1 cuisinier + 1 employé toute main) + 1 extra du 15/07 au 15/09 + vacances scolaires hiver
Commentaires du conseiller:	HÔTEL ** RESTAURANT 12 N° (36 couchages) à Proximité d'AURILLAC, dans un écrin d'ordure et paisible, terrain de 3 000 m² au total, possibilité Achat ou Location Maison de Fonction (référence 3174 rubrique Murs Commerciaux) - VENTE MURS & FONDS - Affaire à développer notamment avec banquets, mariages, etc... - ENSEMBLE EN EXCELLENT ETAT

Fiche financière

Date du bilan :	2009-10-31
Chiffre d'affaires (HT) :	178 950 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Auvergne commerces
Email :	auvergne.commerces@wanadoo.fr
Téléphone :	04 73 90 11 51
Mobile :	