Fiche descriptive

Nature du commerce :	Bar Tabac
Prix du Fonds FAI :	298 000 €
Prix de vente FAI :	298 000 €
Licence :	IV
Département :	Cantal
Forme juridique :	SNC

Description du bien

Détail activité :	Bar , tabac , jeux de grattage ,bimbeloterie , confiserie , télécartes
Situation géographique :	Situé entre Aurillac et Saint-Flour au coeur du Cantal dans un bassin de 20000 habitants .Proche des commerces et services du village
Superficie des locaux :	70 m2
Logement (O/N) :	Non
Type de bail :	3/6/9
Loyer mensuel :	380 €
Description des locaux :	1 salle de 20 places assises
Personnel :	non
Horaires d´ouverture :	6H30 - 21H
Fermeture hebdomadaire :	LUNDI
Fermeture annuelle :	3 SEMAINES
Conditions d´exploitation :	En couple
Commentaires du conseiller:	Situé entre Aurillac et Saint-Flour ,proche de tout commerces , au coeur d'un village dyn amique.Idéal pour une exploitation en couple sans salarié.Clientèle locale et touristiq ue agréable . Rentabilité et sécurité pour cette affaire .Pas de travaux à prévoir.L oyer faible.Dossier complet sur demande.

Fiche financière

Date du bilan :	0000-00-00
Chiffre d'affaires (HT) :	179 560 €
Bénéfice reconstitué :	105 554 €
Commissions tabac :	53 000 €
Commissions jeux:	12 300 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale :	Accession commerce
Email :	contact@accession-commerce.fr
Téléphone :	0648021366
Mobile :	0648021366